

Số: 63/BC-UBND

Triệu Phước, ngày 07 tháng 10 năm 2021

BÁO CÁO
Về việc xây dựng nhà ở trên đất nông nghiệp

Kính gửi: UBND huyện Triệu Phong

Thực hiện Công văn số 3668/UBND-TN ngày 30/9/2021 của UBND huyện Triệu Phong về việc phản ánh của Trung tâm Điều hành thông minh tỉnh Quảng Trị;

UBND xã Triệu Phước xin báo cáo nội dung như sau:

Năm 2019, ông Nguyễn Việt, thường trú tại làng Vĩnh Lại, thôn Nam Phước tự xây dựng công trình nhà ở trên thửa đất số 261, tờ bản đồ số 23, thôn Nam Phước xã Triệu Phước (thửa đất này nằm trong khu dân cư, về nguồn gốc là cùng một thửa với thửa đất mà ông Nguyễn Việt hiện đang làm nhà ở, trước đây ông Nguyễn Việt đồng ý cho làng Vĩnh Lại mở một tuyến đường giao thông đi qua đất vườn do đó thửa đất này tách thành 02 thửa như hiện trạng sử dụng đất hiện nay). Mục đích sử dụng: Đất trồng cây hàng năm khác (đất vườn).

Sau khi nhận được thông tin báo cáo của nhân dân, UBND đã đến tại thực địa để kiểm tra và tiến hành đình chỉ việc xây dựng công trình, tại thời đình chỉ xây dựng công trình ông Nguyễn Việt đang thi công phần móng và đổ trụ bê tông ngang phần móng, chưa đúc dầm. Sau khi đình chỉ xây dựng công trình ông Nguyễn Việt đã chấp hành nghiêm chỉnh việc đình chỉ xây dựng công trình của UBND xã, dừng ngay việc xây dựng từ đó đến nay không xây dựng gì thêm.

UBND xã mời ông Nguyễn Việt đến tại UBND xã để làm việc và yêu cầu tháo gỡ công trình trả lại mặt bằng nguyên hiện trạng ban đầu. Tuy nhiên đến nay ông Nguyễn Việt vẫn chưa tháo gỡ công trình đã xây dựng với lý do: Do không hiểu biết quy định của pháp luật nên đã xây dựng công trình trái phép, vì vậy cho ông thời gian để xin chuyển mục đích sử dụng đất sang đất làm nhà ở theo quy định của pháp luật.

UBND xã Triệu Phước báo cáo để UBND huyện được biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Vui
Nguyễn Văn Vui