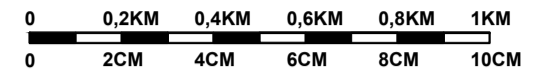
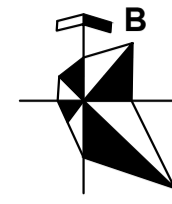


HUYỆN HƯỚNG HÓA - TỈNH QUẢNG TRỊ

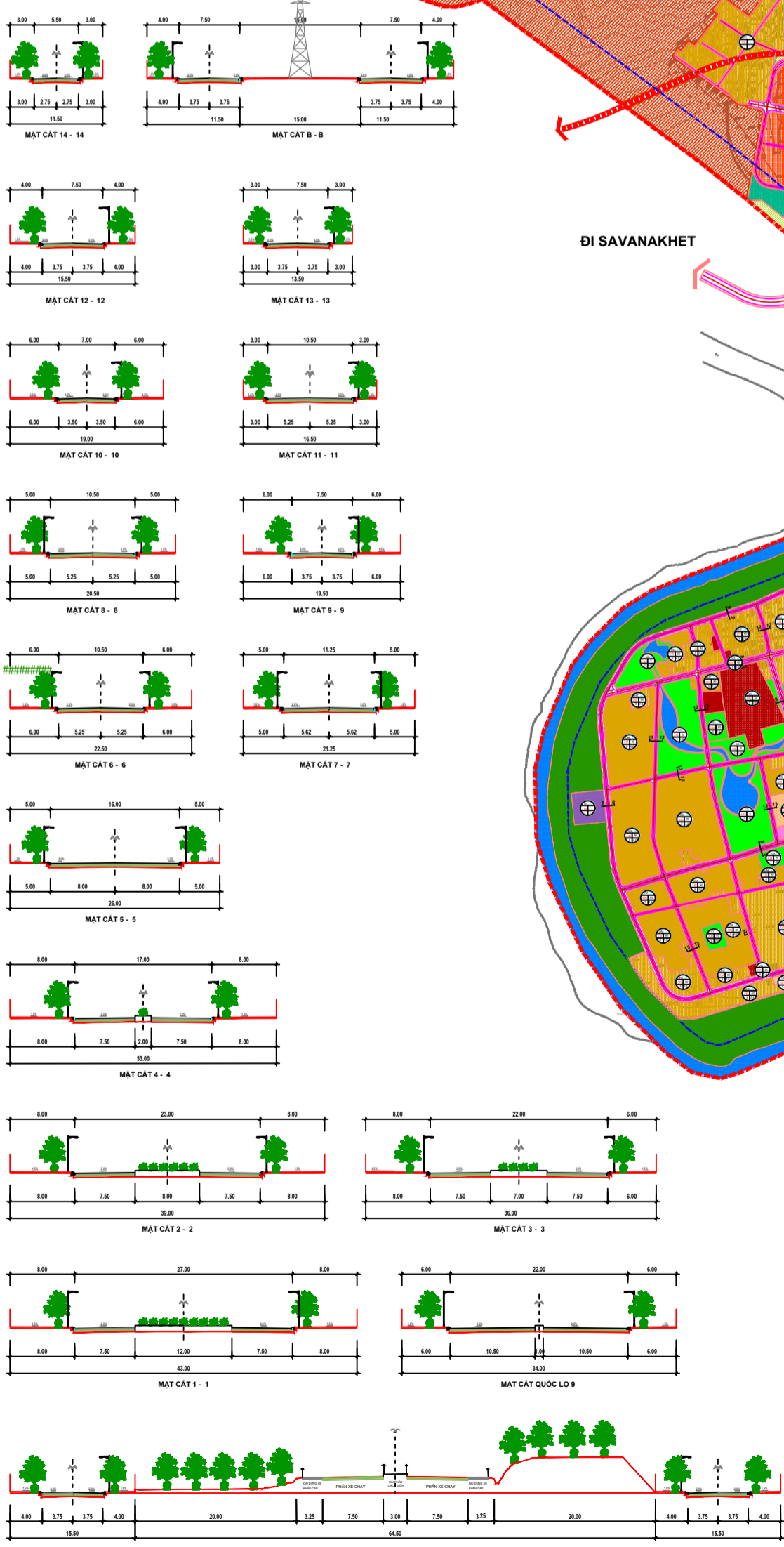
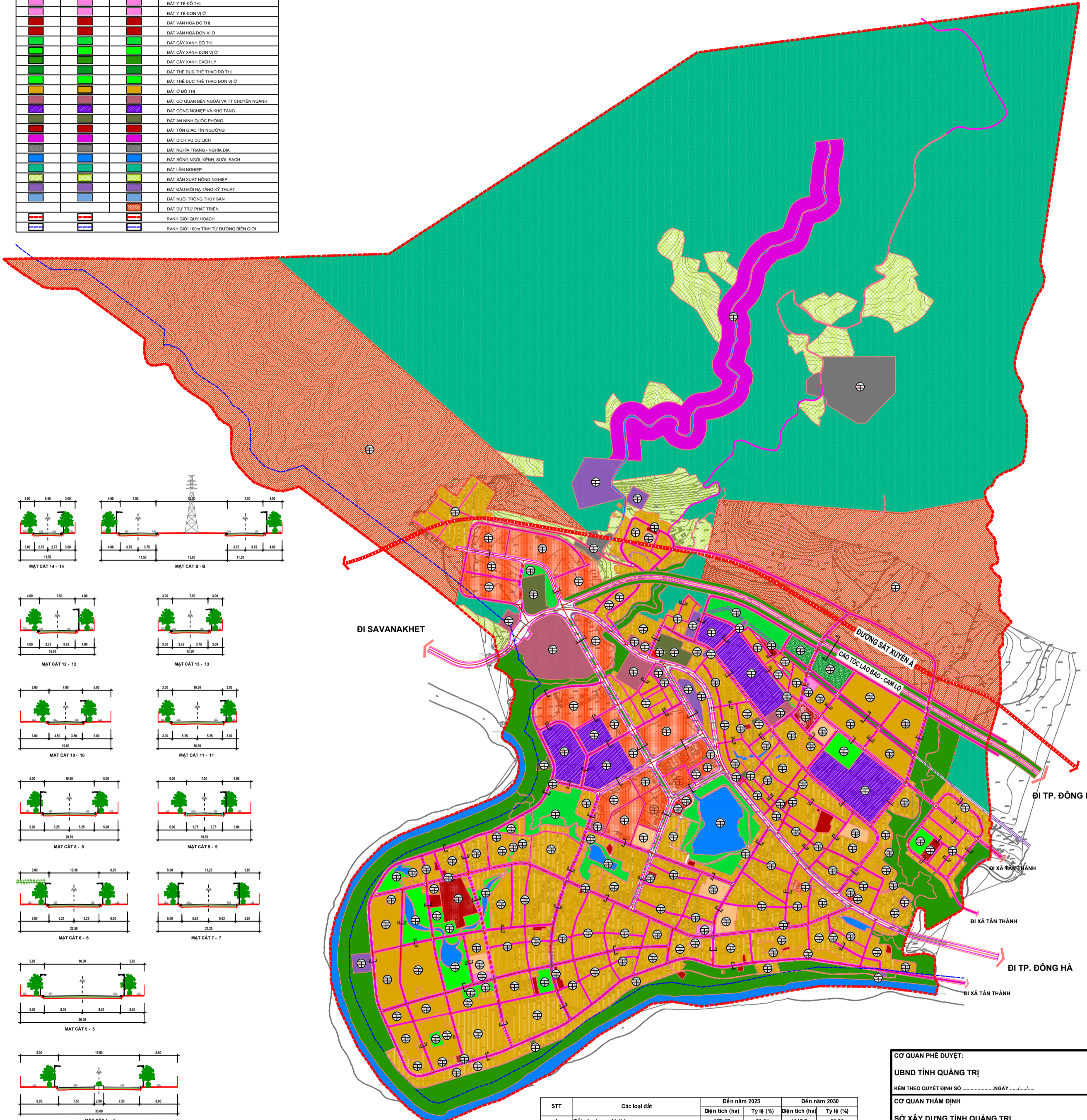
QUY HOẠCH PHÂN KHU XÂY DỰNG THỊ TRẤN LAO BẢO THUỘC KHU KINH TẾ - THƯƠNG MẠI ĐẶC BIỆT LAO BẢO

BẢN ĐỒ QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT



KI HIỆU:

HIỆN TRẠNG	GIAI ĐOẠN ĐẾN 2025	GIAI ĐOẠN ĐẾN 2030	LOẠI SỬ DỤNG ĐẤT
[Color]	[Color]	[Color]	ĐẤT CÔNG QUẢN
[Color]	[Color]	[Color]	ĐẤT THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ
[Color]	[Color]	[Color]	ĐẤT GIAO DỤC ĐỒ THỊ
[Color]	[Color]	[Color]	ĐẤT GIAO DỤC ĐƠN VỊ Ở
[Color]	[Color]	[Color]	ĐẤT V. T. ĐỒ THỊ
[Color]	[Color]	[Color]	ĐẤT V. T. ĐƠN VỊ Ở
[Color]	[Color]	[Color]	ĐẤT VĂN HÓA ĐỒ THỊ
[Color]	[Color]	[Color]	ĐẤT VĂN HÓA ĐƠN VỊ Ở
[Color]	[Color]	[Color]	ĐẤT CÂY XANH ĐỒ THỊ
[Color]	[Color]	[Color]	ĐẤT CÂY XANH ĐƠN VỊ Ở
[Color]	[Color]	[Color]	ĐẤT CÂY XANH CÁCH LY
[Color]	[Color]	[Color]	ĐẤT THỂ DỤC THỂ THAO ĐỒ THỊ
[Color]	[Color]	[Color]	ĐẤT THỂ DỤC THỂ THAO ĐƠN VỊ Ở
[Color]	[Color]	[Color]	ĐẤT Ở ĐỒ THỊ
[Color]	[Color]	[Color]	ĐẤT CÔNG QUẢN BÊN NGOÀI VÀ TT CHUYÊN NGÀNH
[Color]	[Color]	[Color]	ĐẤT CÔNG NGHIỆP VÀ KHO TÀNG
[Color]	[Color]	[Color]	ĐẤT AN NINH QUỐC PHÒNG
[Color]	[Color]	[Color]	ĐẤT TÔN GIÁO TÍN NGƯỠNG
[Color]	[Color]	[Color]	ĐẤT DỊCH VỤ DU LỊCH
[Color]	[Color]	[Color]	ĐẤT NGHỈ TRƯỞNG - NGHỈ ĐÀ
[Color]	[Color]	[Color]	ĐẤT SÔNG NGÒI, KÊNH SUỐI, RẠCH
[Color]	[Color]	[Color]	ĐẤT LÂM NGHIỆP
[Color]	[Color]	[Color]	ĐẤT SẢN XUẤT NÔNG NGHIỆP
[Color]	[Color]	[Color]	ĐẤT SẢN PHẨM HẠ TẦNG KỸ THUẬT
[Color]	[Color]	[Color]	ĐẤT NƯỚC TRỒNG THỦY SẢN
[Color]	[Color]	[Color]	ĐẤT DỰ TRÙ PHÁT TRIỂN
[Color]	[Color]	[Color]	RÀNH GIỚI QUÝ HOẠCH
[Color]	[Color]	[Color]	RÀNH GIỚI 100m TÍNH TỪ ĐƯỜNG BIÊN GIỚI



STT	Các loại đất	Đến năm 2025		Đến năm 2030	
		Diện tích (ha)	Tỷ lệ (%)	Diện tích (ha)	Tỷ lệ (%)
I	Đất xây dựng đô thị	975,67	56,81	1017,7	59,26
A	Đất xây dựng	442,8	25,78	483,59	27,00
1	Đất ở hiện trạng	290,23	16,90	307,94	17,93
1.1	Đất ở hiện trạng	205,79	11,98	205,79	11,98
1.2	Đất ở mới	26,26	1,53	43,68	2,56
1.3	Đất CTCC cấp đơn vị ở	16,23	0,95	16,23	0,95
1.4	Đất cây xanh - mặt nước cấp đơn vị ở	15	0,87	15	0,87
1.5	Đất giao thông cấp đơn vị ở	26,94	1,57	26,94	1,57
2	Đất CTCC cấp đô thị	54,07	3,15	57,24	3,33
2.1	Đất cơ quan hành chính sự nghiệp	0,66	0,04	0,66	0,04
2.2	Đất giáo dục	1,04	0,06	1,89	0,12
2.3	Đất y tế	0,42	0,02	0,42	0,02
2.4	Đất văn hóa	3,77	0,22	4,7	0,27
2.5	Đất thể dục thể thao	2,23	0,13	3,52	0,20
2.6	Đất TM - DV cấp đô thị	45,95	2,68	45,95	2,68
3	Đất cây xanh - mặt nước cấp đô thị	26,6	1,55	26,6	1,55
4	Đất giao thông cấp đô thị	71,91	4,19	71,91	4,19
B	Đất ngoài dân dụng	532,87	31,03	554,11	32,27
1	Đất dịch vụ du lịch	36,43	2,12	36,43	2,12
2	Đất công nghiệp, kho tàng	29,4	1,71	29,4	1,71
3	Đất cơ quan bên ngoài và trung tâm chuyên ngành	14,35	0,84	14,35	0,84
4	Đất giao thông đối ngoại	10,42	0,61	31,69	1,84
5	Đất an ninh - quốc phòng	5,34	0,31	5,34	0,31
6	Đất tôn giáo - tín ngưỡng	2,52	0,15	2,52	0,15
7	Đất nghỉ trang, nghỉ đa	13,2	0,77	13,2	0,77
8	Đất đầu mối hạ tầng kỹ thuật	9,57	0,56	9,57	0,56
9	Đất sông ngòi, kênh rạch, suối	23,44	1,36	23,44	1,36
10	Đất dự trữ phát triển	293,78	17,11	293,78	17,11
11	Đất cây xanh cách ly	94,42	5,50	94,42	5,50
II	Đất khác	741,63	43,19	699,6	40,74
	TỔNG	1717,3		1717,3	100,00

CƠ QUAN PHÉ DUYỆT:
UBND TỈNH QUẢNG TRỊ
KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ NGÀY

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH
SỞ XÂY DỰNG TỈNH QUẢNG TRỊ
KÈM THEO BÁO CÁO THẨM ĐỊNH SỐ 1079/BC-SXD NGÀY 30/6/2021

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH
UBND HUYỆN HƯỚNG HÓA
KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ 73/TTr-UBND NGÀY 21/05/2021

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
QUY HOẠCH PHÂN KHU THỊ TRẤN LAO BẢO
THUỘC KHU KINH TẾ - THƯƠNG MẠI ĐẶC BIỆT LAO BẢO
ĐỊA ĐIỂM: THỊ TRẤN LAO BẢO, HUYỆN HƯỚNG HÓA, TỈNH QUẢNG TRỊ

TÊN BẢN VẼ:
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT

BẢN VẼ QH-3.1	GHEP: X A0	TỶ LỆ:	NGÀY:/2021
THIẾT KẾ QH	KTS. NGUYỄN HAI HOÀI		
THIẾT KẾ HTKT	KS. LÊ ANH TUẤN		
CHỦ TRƯỞNG	KTS. NGUYỄN HAI HOÀI		

GIÁM ĐỐC
NGUYỄN VĂN ĐƯƠNG

SỞ XÂY DỰNG TỈNH QUẢNG TRỊ
TRUNG TÂM QUY HOẠCH VÀ KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG
ĐỊA CHỈ: 71 - NGŨ QUYÊN - THÀNH PHỐ ĐỒNG HÃ, TEL: 0233 366898